

€ 536 / week (high season)

**Vacation rental t2**

**2 rooms**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Ouest

**View :** Citadine

**Amenities :**

Deckchairs, Aspirateur, Drummer, Kettle, heating, air conditioning, Freezer, laundry drying rack, Microwave, Toaster, extractor hood, washing machine, dishwasher, Senseo coffee machine, Blender, parking lot, Electric plancha, Juicer, towel radiator, fridge, hair dryer, awning manual, Outdoor table and chairs, TV, Acces Handicape, wifi, Falaise à 1 km, Leucate Village Center at 2600 m, Narbonne at 35 km, Beach at 30m, SIGEAN African Reserve 23 km away, Tabac-Press at 50 m, Commercial area - gas station at 1800 m

1 person

1 shower

1 parking



## T2 LEUCATE PLAGE

Résidence LE KEOS A 30 mètres de la mer, superbe appartement type T2, de plain pied, totalement rénové, pour 4 personnes. Il est composé d'une pièce à vivre avec cuisine équipée ( réfrigérateur - congélateur - four+micro-onde - lave-vaisselle - machine à laver - cafetière senseo - grille-pain - bouilloire ), d'un coin salon avec TV et canapé convertible en 140 donnant accès à une terrasse de 22 m<sup>2</sup>, d'une chambre avec 1 lit en 140X190 cm, TV et dressing, d'une salle de douche et d'un toilette. Le logement dispose de la climatisation réversible, du Wifi, et d'une place de parking privative juste devant la location. Venez découvrir LEUCATE, charmant village méditerranéen, aux petites ruelles multicolores. Vous apprécierez ses marchés traditionnels, ses commerces, ses nombreux restaurants, ses bars à vins et sa place animée. Partez à la découverte du plateau et de ses nombreux sentiers de randonnée puis longez le bord de la falaise pour admirer la vue imprenable sur la mer Méditerranée. Pour les plus sportifs vous pourrez pratiquer le kite surf, le paddle, la planche à voile... ou simplement profiter de la plage et de ses eaux cristallines abritées par la falaise. Les cabanons en enfilade du village ostréicole vous plongeront dans une ambiance chaleureuse le temps d'une dégustation d'huitres leucatoises. LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER: - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier. - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerr...

09/05/2025 - Prix T.T.C

€ 536 / week (high season)

Vacation rental t2

2 rooms

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

View : Citadine

Amenities :

Deckchairs, Aspirateur, Drummer, Kettle, heating, air conditioning, Freezer, laundry drying rack, Microwave, Toaster, extractor hood, washing machine, dishwasher, Senseo coffee machine, Blender, parking lot, Electric plancha, Juicer, towel radiator, fridge, hair dryer, awning manual, Outdoor table and chairs, TV, Acces Handicape, wifi, Falaise à 1 km, Leucate Village Center at 2600 m, Narbonne at 35 km, Beach at 30m, SIGEAN African Reserve 23 km away, Tabac-Press at 50 m, Commercial area - gas station at 1800 m

1 person

1 shower

1 parking

09/05/2025 - Prix T.T.C



## T2 LEUCATE PLAGE

...année pour le plus grand plaisir des petits comme des grands. - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier. CONDITIONS DE LA LOCATION: - Linge de maison non fourni. Location de kits de linge de lit et/ou de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Les animaux ne sont pas admis dans cette location. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (plafond CB non impacté) ou chèque avant l'arrivée dans le logement. -

Ref. : 730L51A - Mandat n°730L51A



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - [contact@agencedumidileucate.fr](mailto:contact@agencedumidileucate.fr) - [www.agencedumidileucate.fr](http://www.agencedumidileucate.fr)

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet