

€ 546 / week (high season)

**Vacation rental t3**

**3 rooms**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**View : Citadine**

**Amenities :**

Parasols, Aspirateur, Aspirateur, Kettle, Filter coffee maker, shower, laundry drying rack, oven, Toaster, extractor hood, washing machine, dishwasher, Micro-ondes, Mini drying rack, Glass ceramic hobs, Fridge Freezer, TV, fan, wifi, wifi, Plage à 50 m

2 persons

1 shower



### T3 LEUCATE PLAGE

LA VILLA HUGUETTE A 50 mètres de la mer, appartement T3, de 51m2, pour 4 personnes, avec wifi. Entrez dans la cour commune et grimpez les escaliers qui mènent au premier étage. Vous arriverez sur une petite terrasse avec vue sur les pins, et pourrez y installer une table pour 3 voire 4 personnes. L'appartement: - une cuisine équipée avec coin repas en longueur et accès petite terrasse, - un salon séjour avec coin repas, canapé et télévision, accès balcon, - une salle de douche et toilettes indépendants, - une chambre avec deux lits en 90 et étagères cubes - une chambre avec un lit en 160 et armoire penderie. **BON À SAVOIR :** - Ventilateurs, appartement traversant avec baies coulissantes permettant des courants d'airs très faciles. - Cuisine équipée : Frigo congélateur, micro-ondes, four, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, cafetière à filtre, bouilloire, grille-pain. - Lave-linge, aspirateur. - Télévision et Wifi OK. - Le balcon du salon est trop petit pour y manger, mais une table peut être installée sur le balcon terrasse à l'entrée de l'appartement. **SITUATION :** - 2 min à pied de l'esplanade de la Côte Révée, du bureau de tabac, épicerie et dépôt de pain. - 5 min à pied du marchand de fruits et légumes. - 20 min à pied ou 7 min à vélo du Carrefour Contact. - 35 min à pied de la place de Leucate Village, 12 min à vélo ou 10 min en voiture. **CONDITIONS DE LA LOCATION:** - Les animaux ne sont pas admis dans cette location. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par

09/05/2025 - Prix T.T.C



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet