

## Price on request

### Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 95 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud-Ouest

**View :** Citadine

#### Amenities :

Deckchairs, Aspirateur, blender, Kettle, French press coffee maker, heating, air conditioning, Freezer, laundry drying rack, Iron, oven, Toaster, washing machine, dishwasher, Nespresso coffee machine, Blender, Ironing board, Induction hob, fridge, Electric towel dryer, Animaux accepte, wifi, The lighthouse (Cliff) at 2700 m, Public parking 100 m away, Village square 200 m away, beach at 2500 m, Commercial area - gas station 800 m away

2 persons

1 shower



## T3 LEUCATE VILLAGE

LOFT AUGUSTINE Prestations haut de gamme pour ce superbe appartement type T3, de 95 m<sup>2</sup>, décoré avec beaucoup de charme, pour 5 personnes. Situé au coeur du village de LEUCATE, le loft Augustine dispose d'une cuisine toute équipée et d'un salon donnant sur une terrasse de 28 m<sup>2</sup> avec mobiliers d'extérieur. Il se compose d'une chambre avec un lit en 160X200 et un couchage d'appoint en 80X180, d'une deuxième chambre avec un lit en 180X200, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Le logement est climatisé et dispose de la Wifi. Vous bénéficierez également lors de votre séjour d'un accès gratuit à la piscine de l'hôtel "Le 19-21", situé à 350m de l'appartement et la possibilité d'y prendre le petit-déjeuner. Entre amis ou en famille, profitez d'une atmosphère douce et chaleureuse pour des vacances inoubliables à LEUCATE. ELEMENTS DE CONFORT : - Climatisation réversible. - Cuisine équipée d'un réfrigérateur-congélateur, d'une plaque de cuisson à induction, d'un lave-vaisselle, d'un four, d'une machine à café Nespresso, d'une cafetière à piston, blender, mixeur, d'un grille-pain, d'une bouilloire. - Machine à laver, sèche-linge, aspirateur. - Mobiliers d'extérieur. - Pas de télévision, ni de micro-onde. SITUATION: - A proximité de la place du village et de ses commerces. - A 2,5 km de la plage. - A 2,7 km de la falaise de Leucate. - A 1 km de la zone commerciale Carrefour Contact. - A 100 m d'un parking public. TARIFS 2024: Du 06/04 au 06/07: 1352,40 euros/sem Du 06/07 au 13/07: 1690,50 euros/sem Du 13/07 au 24/08: 1816,08 euros/sem Du 24/08 au 31/08: 1690,50 euros/sem Du 31/08 au 03/11: 1352,40 euros/sem Du 03/11 au 31/12: 1159,20 euros/sem CONDITIONS DE LA LOCATION: - Accès internet wifi gratuit. - Draps et serviettes de bain fournis. - Les animaux peuvent admis sur demande. - Possibilité de prendre le petit-déj...

21/05/2024 - Prix T.T.C

Price on request

Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud-Ouest

View : Citadine

Amenities :

Deckchairs, Aspirateur, blender, Kettle, French press coffee maker, heating, air conditioning, Freezer, laundry drying rack, Iron, oven, Toaster, washing machine, dishwasher, Nespresso coffee machine, Blender, Ironing board, Induction hob, fridge, Electric towel dryer, Animaux accepte, wifi, The lighthouse (Cliff) at 2700 m, Public parking 100 m away, Village square 200 m away, beach at 2500 m, Commercial area - gas station 800 m away

2 persons

1 shower

21/05/2024 - Prix T.T.C



### T3 LEUCATE VILLAGE

...euner à l'hôtel 19-21 au tarif de 22 € par pers et par jour. (de 7h30 à 10h la semaine, de 8h à 10h30 le week-end, reservation la veille jusqu'à 20h). - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire, plafond CB non impacté, chèques ou espèce avant l'arrivée dans la location. Venez découvrir LEUCATE, charmant village méditerranéen, aux petites ruelles multicolores. Vous apprécierez ses marchés traditionnels, ses commerces, ses nombreux restaurants, ses bars à vins et sa place animée. Partez à la découverte du plateau et de ses nombreux sentiers de randonnée puis longez le bord de la falaise pour admirer la vue imprenable sur la mer Méditerranée. Pour les plus sportifs vous pourrez pratiquer le kite surf, le paddle, la planche à voile... ou simplement profiter de la plage et de ses eaux cristallines abritées par la falaise. Les cabanons en enfilage du village ostréicole vous plongeront dans une ambiance chaleureuse le temps d'une dégustation d'huitres leucatoises. - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai (pont de l'ascension) : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès - 11370 Leucate

Tél: 04.68.40.04.06 - [contact@agencedumidileucate.fr](mailto:contact@agencedumidileucate.fr)

Carte professionnelle n°CPI 1102 2018 000 030 466 - RCS Narbonne 789 291 432

Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19 - Garantie financière : GALIAN 180 000 € -

Document non contractuel