

€ 649 / week (high season)

Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 70 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Chilean women, Iron, Aspirateur, Kettle, Filter coffee maker, Auxiliary electric heating, drying rack, extractor hood, washing machine, dishwasher, Micro-ondes, Micro-ondes, Mini oven, Electric plancha, Glass ceramic hobs, Fridge Freezer, Fridge Freezer, TV, Toile d'ombrage sur la terrasse, fan, Animaux accepte, Leucate Village Center at 2200 m, Lighthouse at 850 m, Beach at 550 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

3 persons

1 shower



T3 LEUCATE PLAGE

Résidence Les paradors - Secteur falaise Situé au premier étage d'une maison trois faces avec entrée indépendante, cet appartement T3 avec mezzanine, de 70m2, pour 6 pers, offre une sensation d'espace et d'ouverture avec sa vue panoramique sur l'étang, la mer et le Canigou! Il se compose d'une cuisine équipée (réfrigérateur-congélateur, mini-four, four micro-onde, lave-vaisselle, plaque de cuisson, machine à laver, cafetière à filtres), d'un coin salon avec une télévision, de deux chambres spacieuses : une équipée d'un lit de 140X190 cm et l'autre équipée de deux lits de 90X190cm. Au niveau de la mezzanine de 15 m2, se trouvent un lit en 140X190 et un grand canapé. Le séjour donne sur une terrasse de 12m2, disposant d'une table et six chaises. Vous pourrez ainsi profiter pleinement de la magnifique vue sur l'étang, la mer et les montagnes depuis l'intérieur comme l'extérieur de ce très bel appartement. SITUATION : - 10 min à pied de la plage et de l'esplanade de la Côte Rêvée, 3 min à vélo. - 15 min à pied du Carrefour Contact, 6 min à vélo, 3 min en voiture. - 15 min à pied de la falaise qui relie LEUCATE PLAGE à LA FRANQUI et qui vous permettra de découvrir, le plateau et sa biodiversité (Parc Naturel Régional de la Narbonnaise), le phare, le Cap Leucate, Le Cap de la Sorcière, le sentier du Guetteur, le Sémaphore, l'Anse du Paradis, mais surtout de profiter d'une vue imprenable sur la mer Méditerranée et ses criques aux eaux cristallines. - Possibilité d'effectuer des balades à pied, en vélo ou à cheval sur la falaise de LEUCATE. AUX ALENTOURS: - 20 km de la Réserve Africaine de SIGEAN (parc animalier). - 40 km de PERPIGNAN et de NARBONNE. - 70 km de L'ESPAGNE. ACCES: - 6 km de la gare SNCF, - 9 km du péage de l'autoroute A9, sortie N°40. - 35 km de l'aéroport de PERPIGNAN. CONDITIONS DE LA LOCATION: - C...

09/05/2025 - Prix T.T.C

€ 649 / week (high season)

Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 70 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Chilean women, Iron, Aspirateur, Kettle, Filter coffee maker, Auxiliary electric heating, drying rack, extractor hood, washing machine, dishwasher, Micro-ondes, Micro-ondes, Mini oven, Electric plancha, Glass ceramic hobs, Fridge Freezer, Fridge Freezer, TV, Toile d'ombrage sur la terrasse, fan, Animaux accepte, Leucate Village Center at 2200 m, Lighthouse at 850 m, Beach at 550 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

3 persons

1 shower

09/05/2025 - Prix T.T.C



T3 LEUCATE PLAGE

...hauffage d'appoint - Pas de climatisation. - Les animaux ne seront admis que sur demande. - Linge de maison non fournis. Location de kits de linge de lit et/ou de serviettes de bain possible. Nous contacter. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (lien swikly envoyé par mail, compte non débité, plafond CB non impacté) ou par chèque à l'arrivée dans le logement. -

Ref. : 730L6A - Mandat n°730L6A



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet