

Price on request

Vacation rental t4

4 rooms

Surface : 65 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Aspirateurs, planchas électriques, hair dryer, Towel, Deckchairs, Aspirateur, Barbecue en béton, Kettle, heating, Bio-ethanol fireplace, air conditioning, laundry drying rack, oven, Frigo américain, Toaster, washing machine, dishwasher, Magimix Nespresso coffee machine, Micro-ondes, Induction hob, Juicer, electric blind, TV, Animaux accepte, Leucate Village Center at 2200 m, Lighthouse at 850 m, Beach at 550 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

3 persons

1 bathroom

1 shower



T4 LEUCATE PLAGE

Vue panoramique sur la mer, l'étang et les Pyrénées pour ce pavillon de type T4, de 65m2, entièrement climatisé avec sa terrasse/solarium de plus de 40 m2. Il se compose d'une spacieuse pièce à vivre avec cuisine ouverte et de 3 chambres à l'étage, dont 2 équipées de lit en 140 et la 3ème de lits superposés en 90. La voiture pourra être garée au pied de la maison, devant les deux garages (non disponibles à la location). En montant l'équivalent d'un étage extérieur, vous arriverez d'abord sur cet extérieur qui se décompose en deux parties : un coin solarium pour des instants de repos au soleil, et un coin terrasse pour partager des moments conviviaux. Pour 6 personnes: Vous découvrirez au niveau principal : - 1 cuisine ouverte et équipée, - 1 coin salon avec canapé convertible, - 1 salle de bain avec baignoire d'angle, radiateur sèche-serviette. À l'étage : - 1 chambre équipée d'un lit en 140 - 1 chambre équipée d'un lit en 160 - 1 chambre avec deux couchages superposés en 90. - 1 salle de douche avec radiateur sèche-serviettes et wc. **BON À SAVOIR** : - Climatisation réversible. - Cuisine bien équipée : Frigo américain, Plaque inductions, Four, Micro-ondes, Machine à café Magimix Nespresso, Presse-agrumes, Bouilloire, Grille-pain. - Lave Vaisselle, Lave-Linge, Aspirateur. - Radiateur sèche-serviettes dans la salle de bain et salle de douche. - Télévision ok, pas de wifi. - L'extérieur est équipé d'un store électrique, et comprend : une terrasse avec coin repas (table carrée 140x140 et ses chaises), une petite table ronde et ses chaises. - Barbecue en béton et 2 planchas électriques, 4 transats. **TARIF 2024**: Du 06 juillet au 31 août : 1593,90 euros. **SITUATION** : - 550 m de la plage - 1200 m de la zone commerciale Carrefour Contact. - 500 m du tabac/presse/dépôt de pain et du marché. - 2200 m du centre du village....

Price on request

Vacation rental t4

4 rooms

Surface : 65 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Aspirateurs, planchas électriques, hair dryer, Towel, Deckchairs, Aspirateur, Barbecue en béton, Kettle, heating, Bio-ethanol fireplace, air conditioning, laundry drying rack, oven, Frigo américain, Toaster, washing machine, dishwasher, Magimix Nespresso coffee machine, Micro-ondes, Induction hob, Juicer, electric blind, TV, Animaux accepte, Leucate Village Center at 2200 m, Lighthouse at 850 m, Beach at 550 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

3 persons

1 bathroom

1 shower

12/12/2024 - Prix T.T.C



T4 LEUCATE PLAGE

... - 850 m du phare CONDITIONS DE LA LOCATION - Les animaux ne seront admis que sur demande. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (lien swikly envoyé par mail par l'agence, compte non débité, plafond CB non impacté) - Possibilité de louer le linge de lit et serviettes de toilette auprès de notre agence.

Ref. : 730L39M - Mandat n°730L39M



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet