

€ 63 / week (high season)

**Vacation rental t2 + mezzanine**

**2 rooms**

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 30 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**View : Jardin**

**Amenities :**

Mobiliers d'extérieur, Aspirateur, Cookware, Cafetière, electric heating, laundry drying rack, Iron, garden, washing machine, Micro-ondes, Oreillers et couvertures supplémentaires, Electric plancha, Hotplates, fridge, hair dryer, Stationnement gratuit sur place, blinds, TV, outdoor terrace, Théière, Crockery and cutlery, Animaux accepte, Leucate Village Centre à 1700 m, Lighthouse at 850 m, Beach 1 km away, Zone commerciale à 750 m

1 person

1 shower

04/11/2024 - Prix T.T.C



## T2 + mezzanine LEUCATE PLAGES

Résidence Les Corallines Pavillon type T2 + mezzanine, de 25 m<sup>2</sup>, pour 4 pers au pied de la falaise. Il est composé d'une cuisine équipée et d'un salon avec TV donnant sur la terrasse et le jardin. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec un lit en 140 et une salle de douche avec toilette. Sur la mezzanine ( hauteur max 1,40 m), avec accès par un escalier amovible, un deuxième couchage en 140. La terrasse abritée est équipée d'un store banne électrique, d'une plancha électrique, de 2 transats, d'une table de jardin et de 6 chaises. Le logement dispose d'une place de parking privative dans la résidence. SITUATION : - 12min à pied ou 4min à vélo de la Plage par la piste cyclable. - 11min à pied ou 4min à vélo du Carrefour Contact de Leucate par la piste cyclable. TARIFS 2024: Du 06/04 au 06/07: 444,36 euros/sem Du 06/07 au 31/08: 560,28 euros/sem Du 31/08 au 02/11: 444,36 euros/sem Du 02/11 au 31/12: 386,40 euros/sem Possibilité de courts séjour hors juillet et aout. CONDITIONS DE LA LOCATION: - Barbecue non utilisable. - Animaux acceptés uniquement sur demande. - Possibilité de louer le linge de lit et les serviettes de toilette auprès de notre agence. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire ( montant non débité, plafond CB non impacté), chèques ou espèce à votre arrivée. Pour toute question, nous vous invitons à vous rapprocher de notre agence. Ref. : 730L42M - Mandat n°730L42M



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet