

€ 479 / week (high season)

Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 52 m²

Surface of the land : 25 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Fans, Aspirateur, Charcoal barbecue, Kettle, Filter coffee maker, electric heating, Chaudière, Iron, oven, Toaster, washing machine, dishwasher, Micro-ondes, Parasol, Glass ceramic hob, Fridge Freezer, hair dryer, awning, Outdoor table and 6 chairs, TV, Deckchair, ceiling fan, Animaux acceptés, Le phare - Falaise à 1400 m, Leucate Village Center at 2200 m, Beach 600 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

2 persons

1 shower

1 garage

1 parking



T3 LEUCATE PLAGE

Il se compose d'un salon lumineux avec cuisine équipée, TV et canapé convertible 140x190, donnant sur une terrasse de 25 m² avec barbecue. Vous y trouverez également une salle d'eau et des WC séparés. À l'étage, deux chambres : l'une avec un lit en 140x190 et l'autre avec 3 lits en 90x190. Un garage de 13 m² et une place de parking privative sont également à votre disposition. Pas de WI-FI ni de climatisation. Animaux acceptés. Linge de maison non fourni. Le ménage est inclus (sauf coin cuisine). **CONDITIONS DE LA LOCATION:** - Location de linge de lit et de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Caution herbergement + caution ménage à déposer par empreinte de carte bancaire, chèque ou espèces avant l'entrée dans le logement (non encaissés). **PROXIMITES:** - Plage à 600 m - Falaise - Phare à 1400 m - Leucate village centre à 2,2 km. - Zone commerciale à 1,2 km (station essence, Carrefour Contact..) **ACCES:** - Gare SNCF à 7 km. - Péage de l'autoroute A9, sortie N°40 à 10km. - Aéroport de PERPIGNAN à 35 km. Découvrez Leucate, un village méditerranéen plein de charme, entre ruelles colorées, marchés traditionnels et ambiance conviviale. Profitez de ses plages aux eaux cristallines, admirez la vue panoramique depuis la falaise ou explorez ses sentiers de randonnée. Les amateurs de sensations fortes pourront s'essayer au kite-surf, paddle ou à la planche à voile. Pour une pause gourmande, laissez-vous tenter par une dégustation d'huîtres au cœur du village ostréicole. **LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER:** - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à...

09/05/2025 - Prix T.T.C

€ 479 / week (high season)

Vacation rental t3

3 rooms

Surface : 52 m²

Surface of the land : 25 m²

Exposition : Sud

View : Mer/étang/montagne

Amenities :

Fans, Aspirateur, Charcoal barbecue, Kettle, Filter coffee maker, electric heating, Chilienne, Iron, oven, Toaster, washing machine, dishwasher, Micro-ondes, Parasol, Glass ceramic hob, Fridge Freezer, hair dryer, awning, Outdoor table and 6 chairs, TV, Deckchair, ceiling fan, Animaux accepte, Le phare - Falaise à 1400 m, Leucate Village Center at 2200 m, Beach 600 m, Carrefour Contact shopping area at 1200 m

2 persons

1 shower

1 garage

1 parking

09/05/2025 - Prix T.T.C



T3 LEUCATE PLAGE

... LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier (A 10km). - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands (A 10km). - Toute l'année: A 20 km La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier, à 35 km NARBONNE et PERPIGNAN. - Ref. : 730L12M - Mandat n°730L12M



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet