

## Prix sur demande

### Location saisonnière t2

2 pièces

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

#### Prestations :

Transats, Aspirateur, Batteur, Bouilloire, Chauffage, Climatisation, Congélateur, Etendoir à linge, Four-micro-onde, Grille-pain, Hotte aspirante, Lave-linge, Lave-vaisselle, Machine à café Senseo, Mixeur, Parking privatif, Plancha électrique, Presse-agrume, Radiateur sèche-serviettes, Réfrigérateur, Sèche-cheveux, Store banne manuel, Table et chaises d'extérieur, Téléviseur, Acces Handicape, Wifi, Leucate Village Centre à 2600 m, Narbonne à 35 km, Phare ( Falaise ) à 1 km, Plage à 30 m, Réserve Africaine de SIGEAN à 23 km, Tabac-Pressé à 50 m, Zone commerciale - station essence à 1800 m

1 personne

1 salle de douche

1 parking



## T2 LEUCATE PLAGE

A 30 mètres de la mer, superbe appartement type T2, de plain pied, totalement rénové, pour 4 personnes. Il est composé d'une pièce à vivre avec cuisine équipée, d'un coin salon avec TV donnant accès à une terrasse de 22 m<sup>2</sup>, d'une chambre avec 1 lit en 140X190 cm, TV et dressing, d'une salle de douche et d'un toilette. Le logement dispose de la climatisation réversible et d'une place de parking privative juste devant la location. Venez découvrir LEUCATE, charmant village méditerranéen, aux petites ruelles multicolores. Vous apprécierez ses marchés traditionnels, ses commerces, ses nombreux restaurants, ses bars à vins et sa place animée. Partez à la découverte du plateau et de ses nombreux sentiers de randonnée puis longez le bord de la falaise pour admirer la vue imprenable sur la mer Méditerranée. Pour les plus sportifs vous pourrez pratiquer le kite surf, le paddle, la planche à voile... ou simplement profiter de la plage et de ses eaux cristallines abritées par la falaise. Les cabanons en enfilage du village ostréicole vous plongeront dans une ambiance chaleureuse le temps d'une dégustation d'huitres leucatoises. LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER: - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier. - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands. - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier. CONDITIONS DE LA LOCATION: - Linge de maison non fourni. L...

## Prix sur demande

Location saisonnière t2

2 pièces

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Prestations :

Transats, Aspirateur, Batteur, Bouilloire, Chauffage, Climatisation, Congélateur, Etendoir à linge, Four-micro-onde, Grille-pain, Hotte aspirante, Lave-linge, Lave-vaisselle, Machine à café Senseo, Mixeur, Parking privatif, Plancha électrique, Presse-agrume, Radiateur sèche-serviettes, Réfrigérateur, Sèche-cheveux, Store banne manuel, Table et chaises d'extérieur, Téléviseur, Acces Handicapé, Wifi, Leucate Village Centre à 2600 m, Narbonne à 35 km, Phare ( Falaise ) à 1 km, Plage à 30 m, Réserve Africaine de SIGEAN à 23 km, Tabac-Pressé à 50 m, Zone commerciale - station essence à 1800 m

1 personne

1 salle de douche

1 parking

10/05/2024 - Prix T.T.C



## T2 LEUCATE PLAGE

...ocation de kits de linge de lit et/ou de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Les animaux ne seront admis que sur demande. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (plafond CB non impacté) ou chèque avant l'arrivée dans le logement. Réf. : 730L51A - Mandat n°730L51A



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès - 11370 Leucate

Tél: 04.68.40.04.06 - [contact@agencedumidileucate.fr](mailto:contact@agencedumidileucate.fr)

Carte professionnelle n°CPI 1102 2018 000 030 466 - RCS Narbonne 789 291 432

Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19 - Garantie financière : GALIAN 180 000 € -

Document non contractuel