

403 € / semaine (haute saison)

Location saisonnière t2

2 pièces

Surface : 38 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Prestations :

Chilliennes, Aspirateur, Bouilloire, Chauffage, Climatisation portative, Etendoir à linge, Fer à repasser, Four, Grille-pain, Lave-linge, Machine à café Nespresso Vertuo, Micro-ondes, Parking privatif, Plaques de cuisson vitrocéramique, Réfrigérateur, Table à repasser, Terrasse extérieure, Ascenseur, Acces Handicape, Animaux accepte, Leucate Village Centre à 200 m, Phare à 3 km, Plage à 2800 m, Station essence à 1 km, Zone commerciale Carrefour Contact à 1 km

1 personne

1 salle de douche

1 parking

16/06/2025 - Prix T.T.C



T2 LEUCATE VILLAGE

Dans une résidence moderne et sécurisée à deux pas du coeur du village, spacieux appartement T2 de 38m2 au 1er étage avec terrasse et parking privatif couvert pour 2 personnes. Il se compose : - d'une cuisine ouverte équipée, - d'un coin salon et repas, - d'une petite terrasse balcon, - d'une salle de douche et wc, - d'une chambre avec un lit en 160 et placard. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, digicode et portail électrique pour accès à la place de parking nominative. **BON À SAVOIR :** - L'appartement est situé au premier étage de la résidence, accessible par les escaliers ou l'ascenseur, mais la terrasse donne au rez-de-chaussée de l'arrière de la résidence. - Appartement équipé de radiateurs électriques. - Cuisine équipée : plaques de cuisson vitro-céramiques, four, micro-ondes, machine à café Nespresso Vertuo, réfrigérateur, bouilloire, grille-pain. - Pas de télévision. Pas de Wifi. - Lave-linge, aspirateur. - Sur la terrasse : Table et chaises extérieures, 2 transats. - La place de parking privative est située dans le parking sous-terrain de la résidence. En complément, un parking public est situé devant la résidence. **CONDITIONS DE LA LOCATION :** - Linge de maison non fourni. Possibilité de louer le linge de lit et serviettes de toilette auprès de notre agence. - Les animaux ne seront admis que sur demande. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire, plafond CB non impacté, chèques ou espèce avant l'arrivée dans le



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet