Agence du Midi
- Depuis 1981 -
FNAIM
04 68 40 04 06 | contact@agencedumidileucate.fr | www.agencedumidileucate.fr

**1 144 € / semaine** (haute saison)

**Location saisonnière t3**
**3 pièces**
**Surface : 50 m²**

**Exposition :** Nord-Est
**Vue :** Mer
**Prestations :**
Transats, Blender, Cafetière filtre, Chauffage, Climatisation réversible, Douche extérieure, Four, Jeux de société, Lave-linge, Lave-vaisselle, Lit parapluie, Machine à café Dolce Gusto, Micro-ondes, Parasol, Parasol de plage, Parking privatif, Plancha au gaz, Plaque de cuisson à induction, Réfrigérateur- congélateur, Sèche-serviettes électrique, Table et chaise d'extérieur, Télévision, Commerces et restaurants à 200 m, Falaise à 200 m, La plage à 100 m, Leucate village centre à 5 km

2 personnes
1 salle de douche
1 parking

05/06/2025 - Prix T.T.C

## T3 La Franqui

La cabane des Loulous Charmant pavillon de 50 m², pouvant accueillir jusqu'à 5 personnes, avec une terrasse de 45 m² offrant une magnifique vue sur la mer et un jardin pour vos moments de détente. Vous profiterez d'une place de parking privative, d'une douche extérieure idéale pour les retours de plage et d'une plancha pour des repas conviviaux. L'intérieur climatisé comprend une cuisine équipée, un espace salon/séjour, deux chambres (2 lits en 140 + 1 lit en 90) et une salle de douche avec WC. Située à deux pas de la mer, cette maison allie confort et tranquillité, grâce à un accès direct à la plage par des escaliers depuis la rue. Linge de maison non fourni. Animaux non acceptés. Pas de wifi. Ménage inclus (excepté coin cuisine). CONDITIONS DE LA LOCATION : Possibilité de louer le linge de lit et serviettes de toilette auprès de notre agence. Caution logement + caution ménage à déposer à l'arrivée, par empreinte de carte bancaire, chèque ou espèce. - Au tarif de la location, s'ajoute la taxe de séjour perçue par personne et par nuit selon la réglementation locale. - Assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapparriement facultative (coût de l'assurance : 3,10 % TTC de la location). ACCES: - 4,5 km de la gare SNCF. - 6,5 km du péage de l'autoroute A9, sortie N°40. - 35 km de l'aéroport de PERPIGNAN. Venez découvrir LEUCATE - LA FRANQUI, charmant village méditerranéen, aux petites ruelles multicolores. Vous apprécierez ses marchés traditionnels, ses commerces, ses nombreux restaurants, ses bars à vins et sa place animée. Partez à la découverte du plateau et de ses nombreux sentiers de randonnée puis longez le bord de la falaise pour admirer la vue imprenable sur la mer Méditerranée. Pour les plus sportifs vous pourrez pratiquer le kite surf, le paddle, la planche à voile... ou simplement p...

**1 144 € / semaine** (haute saison)

**Location saisonnière t3**
**3 pièces**
**Surface : 50 m²**

**Exposition :** Nord-Est
**Vue :** Mer
**Prestations :**
Transats, Blender, Cafetière filtre, Chauffage, Climatisation réversible, Douche extérieure, Four, Jeux de société, Lave-linge, Lave-vaisselle, Lit parapluie, Machine à café Dolce Gusto, Micro-ondes, Parasol, Parasol de plage, Parking privatif, Plancha au gaz, Plaque de cuisson à induction, Réfrigérateur- congélateur, Sèche-serviettes électrique, Table et chaise d'extérieur, Télévision, Commerces et restaurants à 200 m, Falaise à 200 m, La plage à 100 m, Leucate village centre à 5 km

2 personnes
1 salle de douche
1 parking

05/06/2025 - Prix T.T.C

## T3 La Franqui

...rofiter de la plage et de ses eaux cristallines abritées par la falaise. Enfin, les cabanes en enfilade du village ostréicole vous plongeront dans une ambiance chaleureuse le temps d'une dégustation d'huitres leucatoises. LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER: - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier ( A 20km ). - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands ( A 20 km ). - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier ( A 20km ). -
Réf. : 730L45M - Mandat n°730L45M