

Prix sur demande

Location saisonnière t4

4 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Prestations :

chiliennes, Fauteuils extérieurs, Barbecue, Bouilloire, Cafetière à filtre, Chauffage, Climatisation, Douche, Etendoir à linge, Four, Grille-pain, Hotte aspirante, Lave-linge, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Petite table enfant avec deux chaises, Plaque de cuisson à induction, Réfrigérateur-congélateur, Salon de jardin, Table et chaises d'extérieur, Télévision, Animaux accepte, Carrefour Contact à 1600 m, Gare SNCF à 6 km, Le phare à 1400 m, Leucate Village Centre à 2600 m, Plage à 50 m, Restaurants à 150 m

3 personnes

1 salle de douche

08/12/2025 - Prix T.T.C



T4 Leucate

Situé au rez-de-chaussée, à 50 mètres de la plage, cet appartement de 70 m² climatisé, peut accueillir jusqu'à 8 personnes. Il dispose d'une grande terrasse abritée de 40 m², idéale pour profiter de l'extérieur. La pièce à vivre lumineuse comprend une cuisine ouverte entièrement équipée et un salon avec TV. Le couloir dessert trois chambres : une avec lits superposés (90 cm), une autre avec un lit double (140 cm) et un lit simple (90 cm), ainsi qu'une troisième avec un lit double (140 cm), un lit simple (90 cm). Une salle de douche et des WC séparés complètent cet appartement. Un cadre parfait pour des vacances en famille ou entre amis, entre confort et détente ! Linge de maison non fourni. Animaux acceptés sur demande. Ménage inclus (sauf coin cuisine). BON À SAVOIR : - Climatisation et chauffage réversible dans la pièce à vivre uniquement. - Chauffage électrique dans les chambres. - Plaques induction, Four, Micro-ondes, Frigo/congélateur. - Cafetière à bol, bouilloire, grille-pain. - Lave Vaisselle, Lave-linge. - Télévision. - Le coin terrasse fait environ 40m2 et est couvert par une avancée de toit, il n'y a donc pas de parasol. Table et chaises extérieures, un salon de jardin. - Deux chiliennes, deux fauteuils. - Une petite table enfant et ses deux petites chaises. CONDITIONS DE LA LOCATION: - Les animaux ne seront admis que sur demande. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire, plafond CB non impacté,



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet