

2 145 € / semaine (haute saison)

Location saisonnière t4

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 365 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Prestations :

Aspirateur, Barbecue, Bouilloire, Cafetière à filtre, Climatisation chambres, Douche extérieure, Fer à repasser, Four, Grille-pain, Hotte aspirante, Lave-linge, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Plaque à induction, Réfrigérateur - congélateur, Sèche-cheveux, sèche-linge, Sèche-serviettes, Table à repasser, Téléviseur, Wifi, Commerces et restaurants à 200 m, Falaise -phare à 1200 m, La plage à 200 m, Leucate Village Centre à 2500 m, Zone commerciale Carrefour à 1500 m

3 personnes

1 salle de douche

1 parking



T4 LEUCATE PLAGE

LA VILLA CELADON À seulement 200 mètres de la plage, dans un quartier résidentiel paisible et à proximité immédiate des commerces, la Villa Céladon vous ouvre les portes de son spacieux rez-de-chaussée de 120 m², idéal pour accueillir jusqu'à 6 personnes. Vous profiterez d'une grande pièce à vivre lumineuse avec cuisine toute équipée, salle à manger et salon TV. L'espace nuit comprend trois chambres climatisées : deux avec lits en 160 et une avec deux lits en 90. Une salle d'eau et un WC séparé complètent cet espace. Le jardin et la grande terrasse aménagée avec barbecue sont parfaits pour des repas conviviaux en famille ou entre amis. Deux places de stationnement sont disponibles sur la propriété. Logement équipé du WIFI. Ménage inclus (hors coin cuisine), linge non fourni, animaux non acceptés. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES : - Location de linge de lit et de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Caution hébergement + caution ménage à déposer, par empreinte de carte bancaire, chèque ou espèces avant l'entrée dans le logement (non encaissées). - Taxe de séjour en supplément. - Assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapatriement facultative (coût de l'assurance : 3,10 % TTC de la location). ACCES: - Gare SNCF à 8 km. - Autoroute A9 à 11km. - Aéroport de PERPIGNAN à 35 km. Découvrez Leucate, un village méditerranéen plein de charme, entre ruelles colorées, marchés traditionnels et ambiance conviviale. Profitez de ses plages aux eaux cristallines, admirez la vue panoramique depuis la falaise ou explorez ses sentiers de randonnée. Les amateurs de sensations fortes pourront s'essayer au kite-surf, paddle ou à la planche à voile. Pour une pause gourmande, laissez-vous tenter par une dégustation d'huîtres au cœur du village ostréicole. LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER: - En avril :...

11/05/2025 - Prix T.T.C

2 145 € / semaine (haute saison)

Location saisonnière t4

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 365 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Prestations :

Aspirateur, Barbecue, Bouilloire, Cafetière à filtre, Climatisation chambres, Douche extérieure, Fer à repasser, Four, Grille-pain, Hotte aspirante, Lave-linge, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Plaque à induction, Réfrigérateur - congélateur, Sèche-cheveux, sèche-linge, Sèche-serviettes, Table à repasser, Téléviseur, Wifi, Commerces et restaurants à 200 m, Falaise -phare à 1200 m, La plage à 200 m, Leucate Village Centre à 2500 m, Zone commerciale Carrefour à 1500 m

3 personnes

1 salle de douche

1 parking

11/05/2025 - Prix T.T.C



T4 LEUCATE PLAGE

... LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier (A 10km). - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands (A 10km). - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier (A 20km). -
Réf. : 730L64M - Mandat n°730L64M



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet