

898 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière t3 +
mezzanine**
4 pièces
Surface : 86 m²

Surface terrain : 200 m²

Exposition : Sud-Est

Vue : Mer/étang/montagne

Prestations :

Transats, Aspirateur, Barbecue à
charbon de bois, Bouilloire, Cafetière
à filtre, Chauffage, Climatisation,
Détecteur de fumée, Etendoir à linge,
Fer à repasser, Four, Grille-pain, Lave
vaisselle, Lave-linge, Lave-vaisselle,
Micro-ondes, Parasol, Plaques de
cuisson à induction, Radiateur
sèche-serviettes, Réfrigérateur avec
freezer, Table avec 4 chaises
d'extérieur, Télévision, Carrefour
Contact à 1200 m, Le Grand Cap
(Phare) à 850 m, Leucate Village
Centre à 2200 m, Plage à 550 m

3 personnes

2 salles de douche

1 garage

1 parking

18/02/2025 - Prix T.T.C



T3 + mezzanine LEUCATE PLAGES

Nichée sur la falaise, dans un quartier calme, cette maison climatisée de 86 m² offre une vue imprenable sur la mer à travers les pins. Elle peut accueillir jusqu'à 8 personnes et comprend une cuisine équipée ouverte, un salon avec TV et une véranda pour des repas conviviaux. Une chambre avec lit en 160, une salle d'eau et un WC indépendant complètent le premier niveau. À l'étage inférieur, elle dispose d'une chambre avec lit en 140, lit en 90 et chauffeuse d'appoint (1 pers), d'une salle d'eau avec WC, d'un garage pour stocker des planches de surf ou autres équipements (non destiné au stationnement) et d'un accès au jardin et à la terrasse couverte avec barbecue. Une mezzanine ouverte sur le séjour propose 2 lits en 80. Places de parking dans le jardin. Animaux non acceptés. Linge de maison non fourni. Pas de WIFI. Ménage inclus (sauf coin cuisine). **CONDITIONS DE LA LOCATION:** - Possibilité de louer le linge de lit et serviettes de toilette auprès de notre agence. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (plafond CB non impacté), chèque ou espèce avant l'arrivée dans le logement. - Réf. : 730L33M - Mandat n°730L33M



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet