Agence du Midi
A LEUCATE DEPUIS 1981
FNAIM
04 68 40 04 06 | contact@agencedumidileucate.fr | www.agencedumidileucate.fr

1 281 € / semaine (haute saison)

Location saisonnière t5
6 pièces
Surface : 122 m²

Surface terrain : 375 m²
Exposition : Est
Vue : Mer
Prestations :
Réfrigérateur-congélateur, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Four, Lave-linge, Lave-vaisselle, Machine à café Melitta, Machine à café Senseo, Micro-ondes, Parasol, Plancha au gaz, Radiateur sèche-serviettes, Salon de jardin, sèche-linge, Télévision, Ventilateur électrique, Wifi, Wifi, Leucate Village Centre à 2200 m, Phare à 1500 m, plage à 5 m, Zone commerciale Carrefour Contact à 1700 m

4 personnes
2 salles de douche
1 parking

01/05/2025 - Prix T.T.C

T5 LEUCATE PLAGE

Magnifique villa T5 de 110 m² pour 8 personnes, en front de mer avec accès direct à la plage. Elle dispose d'une terrasse avec plancha à gaz et d'un jardin méditerranéen clôturé de 175 m² avec barbecue en pierre, offrant un cadre idéal pour des vacances reposantes. Au rez-de-chaussée, cette maison comprend une cuisine équipée, un salon avec TV ouvrant sur une terrasse abritée, une salle à manger, une chambre avec lit en 140 et une salle de douche avec WC. À l'étage, entièrement climatisé, trois chambres avec lits en 140, une salle d'eau avec WC et une terrasse aménagée avec salon de jardin offrent une vue panoramique sur la mer. Stationnement d'un véhicule de taille moyenne possible dans la cour fermée. Chauffage électrique et Wi-Fi. Animaux non acceptés. Linge de maison non fourni. Ménage inclus (sauf coin cuisine). CONDITIONS DE LA LOCATION : - Location de linge de lit et de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Caution hébergement + caution ménage à déposer, par empreinte de carte bancaire, chèque ou espèce avant l'arrivée dans le logement (non encaissées). - Taxe de séjour en supplément. - Assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapatriement facultative (coût de l'assurance : 3,10 % TTC de la location). ACCES : - Gare SNCF à 8 km. - Autoroute A9, sortie N°40 à 10km. - Aéroport de PERPIGNAN à 35 km. Découvrez Leucate, un village méditerranéen plein de charme, entre ruelles colorées, marchés traditionnels et ambiance conviviale. Profitez de ses plages aux eaux cristallines, admirez la vue panoramique depuis la falaise ou explorez ses sentiers de randonnée. Les amateurs de sensations fortes pourront s'essayer au kite-surf, paddle ou à la planche à voile. Pour une pause gourmande, laissez-vous tenter par une dégustation d'huîtres au cœur du village ostréicole. LES EVENEMENT...

1 281 € / semaine (haute saison)

Location saisonnière t5
6 pièces
Surface : 122 m²

Surface terrain : 375 m²
Exposition : Est
Vue : Mer
Prestations :
Réfrigérateur-congélateur, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Four, Lave-linge, Lave-vaisselle, Machine à café Melitta, Machine à café Senseo, Micro-ondes, Parasol, Plancha au gaz, Radiateur sèche-serviettes, Salon de jardin, sèche-linge, Télévision, Ventilateur électrique, Wifi, Wifi, Leucate Village Centre à 2200 m, Phare à 1500 m, plage à 5 m, Zone commerciale Carrefour Contact à 1700 m

4 personnes
2 salles de douche
1 parking

01/05/2025 - Prix T.T.C

T5 LEUCATE PLAGE

...S A NE PAS MANQUER: - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier (A 10km). - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands (A 10km). - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier (A 20km). - Réf. : 730L24M - Mandat n°730L24M

Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate
T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - ww.agencedumidileucate.fr
RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19
Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet