

Prix sur demande

Achat villa

5 pièces

Surface : 177 m²

Surface terrain : 1230 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Forage, Cellier, Piscine,
Climatisation, Chambre de plain-
pied, Double vitrage, Arrosage
automatique, Calme

4 personnes

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C

Frais et charges



Villa Leucate

Située dans un quartier résidentiel calme de Leucate village, cette villa provençale de 177 m², implantée sur un terrain de 1230 m² vous séduira par son authenticité et son cadre de vie agréable. Réalisé en 1996 par un architecte, elle se compose d'une spacieuse pièce de vie avec une cuisine ouverte, deux belles chambres et un bureau. À l'étage, vous pourrez profiter d'une suite parentale en toute intimité. La villa est équipée d'une piscine pour vos moments de détente, d'un forage permettant l'accès à l'eau, d'une cave souterraine idéale pour stocker votre matériel et d'un garage indépendant de 55 m² évolutif en logement annexe permettant de garer vos véhicules. Réf. : - Mandat n°928



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - contact@agencedumidileucate.fr - www.agencedumidileucate.fr

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet